

RECHERCHE EXPLOITANT

COMMERCE D'ALIMENTATION GÉNÉRALE

La communauté de communes Beauce-Val-de-Loire investit pour la réouverture du commerce d'alimentation générale de Suèvres (1 673 habitants). Elle recherche un futur exploitant pour ce point de vente.

Idéalement implanté sur la **place centrale** de la commune, traversée par l'axe Orléans-Blois-Tours (7 500 véhicules / jour), l'épicerie est proche de la boulangerie, du bar restaurant, du salon de coiffure, du bar tabac presse jeux, de la pharmacie, de la mairie, de la poste, du relais d'information touristique et de l'église.

La **clientèle** est essentiellement locale, mais aussi de passage et touristique (Chambord, Loire à vélo, etc.). Le magasin sera complètement **réhabilité**, remembré et réaménagé sur près de **100 m²** de surface de vente.

La commune envisage de **réaménager la rue et la place** du bourg au niveau des commerces pour en améliorer la sécurité, la fluidité et l'esthétique. La visibilité des commerces en sera renforcée.

Le dossier de candidature devra comporter :

- Une lettre de motivation
- Un curriculum vitae
- Un business plan détaillant le projet (produits et services proposés, stratégie marketing, partenariats, fournisseurs, communication, etc.)
- Un bilan et compte de résultat prévisionnels établis par un expert-comptable



Les candidatures pour l'exploitation de ce commerce sont à adresser **avant le 20 septembre 2019** à :

Monsieur le Président
Communauté de communes Beauce Val de Loire
9 Rue nationale 41500 MER

Une étude de marché réalisée début 2019 par la Chambre de Commerce et d'Industrie est disponible sur demande.
Un jury sera organisé début octobre.